



JOIN OUR VIRTUAL RENT ESCROW ACCOUNT PROGRAM CODE ENFORCEMENT & BILLING INFORMATION WORKSHOPS

The Los Angeles Housing Department (LAHD) invites you to attend our free 2024 virtual information workshops. In accordance with the Los Angeles Municipal Code § 162.06.B.8, property owners must attend a mandatory workshop within six months of the General Manager's Decision affirming placement of their property into the Rent Escrow Account Program (REAP). This virtual workshop provides information about how to prepare for a housing inspection, resolve violations, and prevent properties from further enforcement activities, including placement in REAP.

Additional information will be provided, including:

- REAP overview
- REAP placement process
- REAP removal process
- How to minimize chance of being placed in REAP

Workshops are presented by:

- LAHD REAP Staff
- REAP Tenant Outreach Contractors (Strategic Actions for a Just Economy, Coalition for Economic Survival, Inner City Law Center and Inquilinos Unidos)
- REAP Landlord Outreach Contractor (The Eberly Company)

2024 Quarterly Virtual Workshop Dates

Wednesdays 2:00 – 3:00 PM

March 13

June 12

September 11

December 11

To participate in a Virtual REAP Workshop, **YOU MUST** register by:

Visiting housing.lacity.org/all-events-list

Calling (844) 864-REAP (7327)

Or emailing us at lahd.reap@lacity.org

For additional information (or if you are interested in attending a REAP workshop in Spanish), please contact:

REAP Hotline (844) 864-REAP (7327) or (213) 275-3492

As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services and activities.



PARTICIPE EN NUESTRO TALLER VIRTUAL DE INFORMACIÓN DEL PROGRAMA DE CUENTAS DE RENTA EN DEPÓSITO (REAP) CUMPLIMIENTO DE CÓDIGO Y FACTURACIÓN

El Departamento de Vivienda de Los Ángeles (LAHD) los invita a participar en nuestros 2024 talleres virtuales gratuitos. De acuerdo con el Código Municipal de Los Ángeles §162.06.B.8, los propietarios deben asistir a un taller obligatorio dentro de los seis meses posteriores de la decisión del Gerente General que afirma la colocación de su propiedad en el Programa de Cuentas de Renta en Depósito (REAP). El taller virtual proporciona información sobre cómo prepararse para una inspección de vivienda, resolver violaciones y como evitar que las propiedades realicen más actividades de enforzamiento, incluso la colocación en REAP.

Se proporcionará información adicional, que incluye:

- Descripción general del programa
- Como se coloca una propiedad en REAP
- El proceso de como eliminar la propiedad de REAP
- Como evitar la posibilidad de ser colocado en REAP
- La factura anual, exenciones temporales anuales y el acceso a la cuenta en línea

Los talleres son presentados por:

- Personal de LAHD, REAP
- REAP Contratistas de Servicios a Los Inquilinos (Strategic Actions for a Just Economy, Coalition for Economic Survival, Inner City Law Center y Inquilinos Unidos)
- REAP Contratista de Servicios a Los Propietarios (The Eberly Company)

2024 Talleres Virtuales en Ingles

Miércoles 2:00 – 3:00 PM

13 de marzo

12 de junio

11 de septiembre

11 de diciembre

Para participar en un taller de REAP virtual, **DEBE** registrarse:

Visitando hcidla2.lacity.org/all-events-list

Llamando (844) 864-REAP (7327)

O enviando un correo electrónico a lahd.reap@lacity.org

Para más información (o si prefiere participar en un taller en español), por favor llame a la línea de:
REAP (844) 864-REAP (7327) o (213) 275-3492

Como una entidad cubierta bajo el Título II de los Estadounidenses con Discapacidades, la ciudad de Los Ángeles no discrimina por motivos de discapacidad y, previa solicitud, proporcionará acomodo razonable.